

INFORME PARCIAL : X	INFORME FINAL :		
Cuota Número : 5			
ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN			
FECHA	Día : 31	Mes : Mayo	Año : 2026
NOMBRE DEL SUPERVISOR	MARGARITA ROSA DOMINGUEZ VON ROSEN		
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	C.C 66,770,383		
NOMBRE DEL CONTRATISTA	ISABELLA GIRON CORONADO		
IDENTIFICACIÓN	C.C 1,113,677,910		
CONTRATO No.	MP-0677-2026		
FECHA CONTRATO	Día : 20	Mes : Enero	Año : 2026
FECHA DE INICIO	Día : 23	Mes : Enero	Año : 2026
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	Día : 30	Mes : Abril	Año : 2026
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL PROCESO DE PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL,PARA BRINDAR APOYO EN EL PROYECTO DENOMINADO "MODERNIZACION DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PALMIRA"			
DURACIÓN CONTRATO OTRO SI 0677	Día : 29	Mes : Junio	Año : 2026
CDP No. 1170 de 2026-01-20		RP No. 733 de 2026-01-21	
OTROSI 0677 CDP No. 2769 de 2026-04-23		OTRO SI 0677 RP No. 3740 de 2026-04-28	
Mediante OTROSI No. 0677 Se adiciona valor por \$8,000,000. Se adiciona tiempo por 60 días.			
(INFORME JURÍDICO)			
Item	Seguimiento Jurídico	Cumple	Observaciones
1	El seguimiento jurídico del contrato busca la conformidad de la ejecución del contrato con el texto del contrato y la norma aplicable	SI	Las Actividades del contrato, se desarrollan conforme a los términos establecidos en el mismo y la normatividad aplicable al mismo
2	El seguimiento jurídico del contrato verifica las actividades subcontratadas hayan sido autorizadas previamente por la entidad. (En todo caso, de ser el ejecutor, no podrá Subcontratar el 100% de las actividades)	No Aplica	El contrato no cuenta con actividades para subcontratar.
Observaciones al informe jurídico: LAS ACTIVIDADES SE HAN DESARROLLADO ACORDE AL OBJETO CONTRACTUAL.			
INFORME CONTABLE Y FINANCIERO			
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		\$ 16,000,000	

1	1. Brindar apoyo, orientar y acompañar a las dependencias en la identificación, generación y suministro de información para el expediente municipal.	Durante El Periodo Reportado, La Contratista Dio Continuidad Al Proceso De Revisión Detallada De La Documentación Que Integra El Archivo Histórico Del Expediente Municipal, Revisando Los Soportes Relacionados Con El Seguimiento Y Evaluación Del Plan De Ordenamiento Territorial (pot). Durante Esta Actividad La Contratista Efectuó El Análisis De Actas, Oficios, Reportes Y Demás Registros Documentales, Con El Fin De Verificar La Consistencia De La Información Contenida En El Expediente E Identificar Posibles Vacíos O Faltantes Que Puedan Afectar La Trazabilidad Y El Cumplimiento De Las Disposiciones Establecidas En El Pot De Acuerdo A Las Actividades De Las Diferentes Dependencias. La Contratista Avanzó En La Elaboración De Un Formato De Oficio Estandarizado Orientado A Requerir Información A Las Diferentes Dependencias De La Administración Municipal Que Presentan Inconsistencias O Ausencia De Reportes Dentro Del Documento De Seguimiento Del Pot. Lo Anterior, Teniendo En Cuenta Que Durante La Revisión Documental Se Evidenciaron Dependencias Con Información Incompleta, Avances Sin Soportes Claros O Sin Registro De Entrega De Información. En Atención A Lo Identificado, Se Priorizó La Preparación De Comunicaciones Oficiales Dirigidas A Las Secretarías Y Entidades Involucradas, Con El Propósito De Solicitar Formalmente La Remisión De La Información Pendiente Relacionada Con Los Compromisos Y Actividades Consignadas En El Seguimiento Al Pot. Asimismo, Se Procuró Que Cada Oficio Incorporara El Sustento Normativo Correspondiente, Así Como Referencias A Los Compromisos Y Responsabilidades Previamente Asignados A Cada Dependencia, Buscando Facilitar La Comprensión De Los Requerimientos Y Fortalecer La Oportunidad En La Entrega De La Información Solicitada. Link De Evidencia: https://drive.google.com/drive/folders/1lwcbwdebpeznkwodnxmbd1ltgn65sw
2	2. Brindar apoyo en la formulación de instrumentos metodológicos y técnicos del expediente municipal.	El 15 De Mayo De 2026 La Contratista Asistió A Reunión Con El Equipo De Expediente Municipal Y Con La Subsecretaria Margarita Rosa Domínguez Von Rosen, Donde Se Explicó La Situación Actual De La Información Con La Que Se Cuenta Sobre El Expediente Municipal, Se Realizó El Seguimiento Al Estado Actual Del Expediente Municipal, Específicamente En Lo Relacionado Con La Recopilación Y Actualización De La Información Que Reposo En El Archivo Histórico. Logramos Identificar Que Algunas Dependencias No Habían Entregado Oportunamente La Información Que Les Fue Solicitada, Mientras Que Otras Reportaron Avances Sin Especificar Porcentajes Concretos Ni Soportar Debidamente El Cumplimiento De Lo Requerido. Esta Situación Evidenció La Necesidad De Estructurar Una Nueva Estrategia De Comunicación Y Articulación Interinstitucional. Se Estableció Como Compromiso Continuar Con La Elaboración Y Envío De Oficios Dirigidos A Las Dependencias Involucradas Adjuntando Los Compromisos De Cada Una. Adicionalmente, Se Estableció El Compromiso De Programar Visitas A Cada Una De Las Dependencias. Esta Estrategia Busca Facilitar Que Las Dependencias Entiendan Realmente Que Se Necesita, Que Puedan Resolver Dudas Y Así Lograr Compromisos Reales Con Fechas Estipuladas Para La Entrega De La Información Que Falta. Link De Evidencia: https://drive.google.com/drive/folders/1txeuccdym16buqnj6so6vkqhi6nwquin
3	3. Brindar apoyo en el análisis y organización de la información normativa, técnica y documental asociada al POT, incluyendo diagnósticos, estudios de soporte, actos administrativos, planes parciales y demás instrumentos de planeación territorial.	Durante El Periodo No Se Realizó Esta Actividad Debido A Que Está Pendiente La Programación De Visitas A Cada Dependencia Para Consolidar La Información Requerida Del Expediente Municipal.

4	4. Brindar apoyo en los procesos de contratación de la secretaría de planeación.	Durante Este Periodo, La Contratista Brindó Apoyo Con La Proyección De Los Informes De Supervisión De Los Contratistas Asignados Para La Realización Del Otrosí Modificatorio. Durante Este Periodo, Se Brindó Apoyo Con La Revisión De Los Informes De Supervisión De Los Contratistas Asignados. Se Revisó En La Plataforma Sidd El Informe De Actividades De Los Contratistas, Que Las Actividades Realizadas Sean Coherentes Con El Corte Del Periodo, Con Las Evidencias Y Con Las Obligaciones Asignadas. Se Revisó La Seguridad Social Y Los Demás Documentos Solicitados Y Se Realizó La Aprobación Jurídica Respectiva. Se Revisaron Los Informes De Activida De Los Contratistas. Link Evidencia: https://drive.google.com/drive/folders/1qp3aaufaoah2y5hj_pl0d1jhevyb8xkj
5	5. Todas las demás actividades que le sean asignadas por parte del supervisor y que tengan relación con el objeto contractual.	La Contratista Realizó Apoyo Con La Programación De Los Contratos Con Los Otrosí Modificatorios Que Adicionan Y Prorrogan Los Contratos En La Plataforma Sidd. Una Vez Se Adiciona El Cdp, Se Programa El Otrosí En La Plataforma, Se Solicita El Rp Y Posterior A Ello, Realicé El Cargue De Los Pagos Respectivos A Mayo Y Junio 2026. Link Evidencia: https://drive.google.com/drive/folders/1p7ootfnsbandex-xcb3-2-rcg2rbjrmt

PRESENTÓ INFORME CON TODOS LOS DOCUMENTOS SOPORTES	SI : X	NO :	
FECHA INFORME	DÍA: 31	MES : Mayo	AÑO : 2026
CUMPLIÓ CON EL OBJETO CONTRACTUAL DETERMINADO EN EL CONTRATO RESPECTIVO	SI : X.	NO :	
Observaciones al informe : El presente informe corresponde a la cuota Nro. 5 por valor de \$4,000,000 según lo estipula el contrato Nro. MP-0677-2026-2026, por valor total de \$24,000,000 que fue firmado el 20 de Enero de 2026. INFORME DE ACTIVIDADES <u>CONCLUSIÓN:</u> Con este informe se certifica la ejecución del objeto contractual y se autoriza el pago de la cuota Nro. 5.			

Para constancia de lo anterior se firma en Palmira, a los 31 días del mes de Mayo de 2026.



Margarita Rosa Dominguez Von Rosen
Supervisor

Personas que intervienen en la elaboración del documento:

Revisado y autorizado por :	jemosqueras - Jessica Elaine Mosquera Serrano - IP: 190.130.101.147 - 2026-05
Revisado y autorizado por :	jemosqueras - Jessica Elaine Mosquera Serrano - IP: 190.130.101.147 - 2026-05
Revisado y autorizado por :	jperdomoj - Jesus David Perdomo Jacanamejoy - IP: 191.106.140.144 - 2026-05
Documento generado por :	mdominguezv - Margarita Rosa Dominguez Von Rosen - IP: 190.144.251.102 - 2026-05

